



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.04.2026

№ 1102

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.04.2026 № 3858:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 71 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0370003:4781, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Ферма, ул. Речная, д. 8;
- с кадастровым номером 59:32:0370003:4780, расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, п. Ферма, ул. Речная, з/у 8б;
- в кадастровом квартале 59:32:2060001, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ;
- в кадастровом квартале 59:32:0370003, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10кВ «Бахаревка» (КЛ 0,4кВ от ТП 6210, КЛ 0,4кВ от КТП 6147)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения

границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция
110/10кВ «Бахаревка» (КЛ 0,4кВ от ТП 6210, КЛ 0,4кВ от КТП 6147)»

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 2 из 3

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, расположенных в зоне публичного сервитута
	- границы на застроенном квартале
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала

	- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница муниципального образования, населенного пункта
	- межселовые муниципальные образования, населенные пункты

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Лист 3 из 3

	- границы земельных участков, включающих ж/д и/или близлежащих участков
	- границы кадастрового квартала
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала

	- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница муниципального образования, населенного пункта
	- наименование муниципального образования, населенного пункта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 29.04.2026 № 1102

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница(1)	—	—	—	—	—
1	510-63.24	2231938.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	510-67.62	2231937.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	510-66.02	2231938.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	510-61.44	2231939.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	510-63.24	2231938.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница(2)	—	—	—	—	—
5	510-69.90	2231934.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	510-71.34	2231936.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	510-68.97	2231938.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	510-67.53	2231937.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	510-69.90	2231934.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница(3)	—	—	—	—	—
9	510-68.74	2231939.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	510-72.97	2231945.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

11	510471.39	2231946.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	510467.16	2231940.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	510463.74	2231939.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница(14)	—	—	—	—	—
13	505443.90	2235229.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	505449.08	2235231.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	505434.84	2235233.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	505434.66	2235231.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	505443.90	2235229.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—